

Brightside Community Homes Foundation

Soutenir nos résidents grâce aux relations et à la sociabilité



Logements pour personnes autonomes :

aucun service ni soutien
à la vie quotidienne;

26 immeubles :

20 autofinancés, 6 accords d'exploitation
de BC Housing, 4 en cours d'élaboration

Niveaux de revenu :

Ne doit pas dépasser :

- 57 500 \$ pour un studio ou un logement d'une chambre
- 69 000 \$ pour un logement de deux chambres
- 80 000 \$ pour un logement de trois chambres
- 88 500 \$ pour un logement de quatre chambres

Minimum de 32 000 \$/année

Loyers :

- De 30 à 40 % du revenu annuel brut, ajusté chaque année ou tous les deux ans.
 - Les droits de location sont calculés en fonction du loyer proportionné au revenu (c.-à-d. de 30 à 40 % du revenu brut total des ménages, sous réserve du loyer minimal fondé sur le nombre de personnes).
- Le loyer minimal (pour un revenu de 32 000 \$) est de 800 \$/logement.



Service de soutien au développement communautaire et aux résidents

Directeur, Soutien au développement communautaire et aux résidents

- Supervise l'élaboration et la mise en œuvre des priorités stratégiques liées au soutien continu du bien-être des résidents.

Coordonnateur de l'engagement communautaire

- Inclusion de la voix des résidents/services-conseils aux résidents
- Développement et utilisation des actifs matériels : aires d'agrément, jardins communautaires, fournisseur de services et séances de formation
- Collaboration avec les groupes communautaires, les fournisseurs de services et les CRN



Spécialiste en soutien aux résidents

- Information et référence pour les résidents et les familles
 - Soutien interservices – résidents et personnel
 - Liaison avec les services communautaires et les autorités sanitaires au sujet de résidents particuliers
-
- Recherche universitaire
 - Défense des droits systémiques

Résidents de Brightside



Sondage :

Quels renseignements possédez-vous déjà?

Formel, informel, actif, passif.

Travailler avec les autres, surtout sur des questions plus vastes ou plus complexes.

Rendre compte!



MY IDEAL COMMUNITY:

- How would you describe it?
- What values might your ideal community hold?
 - brief, pleasant interactions
 - welcoming feeling
 - opportunities for longer visits / interactions
 - safety / feelings of safety
 - accepting the differences of others = culture, religion, etc.
 - celebrations together / gathering for special

Établir ou rétablir des liens avec les résidents

Défis :

Déséquilibre du pouvoir, malaise social postérieur à la COVID-19, les immeubles ne disposent pas tous d'espace. La capacité peut être un problème en ce qui concerne le personnel et le budget. Nous savons, d'après les sondages, que plus d'un tiers des personnes ne souhaitent pas apprendre à mieux connaître leurs voisins.

Atouts :

Champions parmi les résidents (trouver et développer), information sur les besoins (réponses formelles et informelles aux sondages), plusieurs immeubles disposent d'amplement d'aires d'agrément ou de jardins communautaires. **Services-conseils aux résidents. Liens avec les réseaux, organismes communautaires et universités.**

Kitsilano Neighbourhood House
 Seniors Services Society of B.C.
 Mount Pleasant Neighbourhood House
 QUEST food exchange
 NEXGEN HEARING
 BC CRNs
 Oasis
 HEY NEIGHBOUR! Collective
 CPC Community Policing Centre
 wellnesspharmacy NAZ'S PHARMACY
 SFU SIMON FRASER UNIVERSITY
 REACH Community Health Centre
 COLLINGWOOD Neighbourhood House
 United Way Lower Mainland



Liens avec la communauté

- Rechercher activement des relations et des partenariats*
- Connaître vos besoins, vos lacunes et vos intérêts*
- Faire preuve d'ouverture ET de stratégie*
- Être clair au sujet de l'échange*